

Изменения от 03.11.2016г. в проектную декларацию строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения расположенного по адресу:  
ул. Чичерина,64, г. Тамбов,  
опубликованную 25.10. 2016 года в газете «Наш город Тамбов» № 84 (1186).

<p>Технико-экономические показатели объекта строительства</p>	<p>Строительный объем здания – 20917,0 куб.м. в том числе: надземный – 19 102 куб.м. подземный - 1815 куб.м. Общая площадь жилого дома– 5 000,4 м<sup>2</sup> Общая площадь квартир – 3 261,1 м<sup>2</sup> (с лоджиями коэфф. -1,0) Площадь квартир- 3016,0 м<sup>2</sup> Жилая площадь квартир-1664,0м<sup>2</sup> Количество квартир 40, из которых: 2-комнатных - 24, 3-комнатных-16, Нежилые помещения: Общая площадь помещений общественного назначения - 559,1 м<sup>2</sup> в том числе офис №1 – 104,7 м<sup>2</sup> офис №2 – 205,5 м<sup>2</sup> кафе-248,9 м<sup>2</sup> Площадь подвала -432,4 м<sup>2</sup> Площадь технического этажа -414,7 м<sup>2</sup> Площадь лестничных клеток, коридоров, тамбуров – 333,1 м<sup>2</sup> Площадь помещений общего пользования в подвале – 69,5 м<sup>2</sup> Площадь коридоров в подвале – 362,9 м<sup>2</sup></p>
<p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве;</p>	<p>С момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве жилого дома у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный застройщику для строительства объекта и сам строящийся объект в соответствии со ст.ст. 13-15 Федерального Закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Страхование гражданской ответственности застройщика предусмотрено. Заключен договор с ООО «СК «РЕСПЕКТ» ГД № ГОЗ-84-2192/16 от 02.11.2016 г. (адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29; ИНН 7743014574; ОГРН 1027739329188; КПП 623401001; р/с 40701810100260000170; к/с30101810700000000187 ; БИК 044525187 Наименование банка: ПАО БАНК ВТБ).</p>

Генеральный директор



В.И.Михеев